

VI. 土地の所有と維持に資する事業（寄付行為第4条6号）

委員在籍数	開催回数	延出席数
8	7	73

【管財部】

テナント一括保証期間満了（2009年1月）に伴うテナント運営及び財政運営を有機的に行っていくために今年度から「管財部」を常設の組織として立ち上げた。これにより従来の「財務委員会」は「管財部」の中に含まれることとなり、また「会館管理部」は「会館チーム」に移行し、主に会館の日常管理を担うこととなった。

【財務関係】

- ・「公益認定等ガイドライン」準拠ほか一般会計、日本語学校会計の一部整備により2008年度補正予算を策定した。
- ・委員会等交通費の支出項目の整備を行った。
- ・テナント一括保証期間満了後の資金計画について検討を行った。

【会館・テナント関係】

- ・テナント一括保証期間満了後について検討を行い、具体案を理事会に提案した。
- ・YWCAビルの建物診断を実施し、「長期修繕計画」を策定した。
- ・長らく空室状態であった4階のテナントスペースを新年度から広く一般に利用していただけるよう、「貸しギャラリー」として整備することを理事会に提案した。
- ・YWCAビルの消防訓練・防災会議は9月に行い、75名の参加があった。（加藤榮子、佐藤鋒子）

チーム在籍数	開催回数	延出席数
8	7	47

【会館管理チーム】

管財部の下、日常的な会館の維持・管理を行う事となったが実際には前年度までの「会館管理委員会」の働きと変わる事はなかった。日常の管理以外には主に以下の事を行った。

- ・ 防災対策を検討し、防災備品を購入した。（倉庫1に設置）
- ・ ビッグスペースの短時間貸出を決定し、1月より利用受付を開始した。
- ・ 理事会による402号室の貸出決定に従い、1月より利用受付を開始した。
- ・ 4階貸ギャラリーの備品の検討をした。（夏目とよ子）